

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223753

РОССИЯ, МОСКВА, КРАСНОПРОЛЕТАРСКАЯ УЛИЦА, 2/4С13

Сдается здание
33 210 333 рублей

Предлагается здание в аренду. Бизнес-центр расположен в Тверском районе Центрального административного округа города Москвы. Преимуществом данного местоположения является удобная пешеходная доступность от станций метрополитена. До ближайшей станции "Новослободская" можно добраться примерно за 12 минут. Также в непосредственной близости находятся станции "Достоевская" и "Маяковская". Здание расположено непосредственно у Садового кольца, что обеспечивает удобный доступ к основным транспортным артериям города. Расстояние до Третьего транспортного кольца составляет приблизительно 2 километра.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	здание	Форма собственности	в собственности
Метро	Цветной бульвар	Площадь участка	4634 сот.
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	8 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	6	Период оплаты	месяц
Высота потолков	3 м.	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	4634 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2025-12-18 13:19:15
Тип здания	Административное		

